MMP Industries Limited
B-24, MIDC, Hingna Road, Nagpur-440016
CIN : L32300MH1973PLC030813

Tel : (07104) 668000,
Email : sales@mmpil.com
Web : www.mmpil.com

Saturday, 8th November, 2025

The Manager, Listing Department,
National Stock Exchange of India Limited
"Exchange Plaza", C - 1, Block G,
Bandra –Kurla Complex, Bandra(East),
Mumbai– 400051 MH IN
NSE Script Code - MMP

Sub: Newspaper publication of financial results under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended)

Dear Sir / Madam,

With reference to the captioned subject, we would like to inform you that in accordance with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has published its Unaudited financial results for the quarter ended 30th September, 2025 in Nagpur edition of The Indian Express (English) and Loksatta (Marathi) and Mumbai edition of Financial Express (English).

We are enclosing herewith a copy of each of the aforesaid newspaper publications.

Kindly take note of the same and publish on website.

For MMP Industries Limited

MADHURA UBALE Digitally signed by MADHURA UBALE Date: 2025.11.08 12:11:38 +05'30'

Madhura Ubale
CS & Compliance Officer
Add: Nagpur

Regd. Office : 211Shrimohini, 345 Kingsway, Nagpur-440001, India. Tel: (0712) 2533585
Works: Village Maregaon, Post: Shahpur, Dist. Bhandara-441906, India. Tel: (07184) 282620
Works: Plot No. D-15/2 & D-16, MIDC, Umred-441203, Dist-Nagpur, India. Tel: 7066012324
Certified for: ISO 9001:2015, ISO 45001:2018, 1SO 14001:2015

GLANCE FINANCE LIMITED

CIN : L65920MH1994PLC081333
7, Kitab Mahal, 192, Dr.D.N.Road, Fort, Mumbai - 400001
Email : glance@glancefinance.in Website : www.glancefinance.in, Tel No : 022-40100193

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

(Rs. in Lacs) Except EPS

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30.09.2025 Reviewed	Half Year Ended 30.09.2025 Reviewed	Quarter Ended 30.09.2024 Reviewed
1	Total Income From Operations	948.34	1,276.50	1,349.11
2	Net Profit/(Loss) for the period (Before tax, exceptional and/ or extraordinary items)	68.00	155.11	137.94
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional and / or extraordinary items)	61.68	148.79	137.94
4	Net Profit/(Loss) for the period After tax (after exceptional and / or extraordinary items)	6.93	26.74	98.13
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	301.21	893.26	(47.26)
6	Equity Share Capital	227.52	227.52	227.52
7	Earnings Per Share (of Rs.10/- each)			
	Basic :	0.31	1.19	4.35
	Diluted :	0.31	1.19	4.35

Notes:

1. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and have been approved by the Board of Directors at their respective meetings held on November 06, 2025 pursuant to Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements), Regulations 2015 (as amended).
   The above results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS') notified under Section 133 of the Companies Act, 2013, read together with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (as amended) except for the matters reported in para no.5 of Limited Review Report."
2. The Statutory Auditors of the Company have carried out a Limited Review of the results for the quarter/ half year ended September 30, 2025 and have issued an qualified review report (refer para no.4 of Limited Review Report).
3. The Company is primarily engaged in the Finance & Investment activities and all other activities revolve around the main business of the Company. Further, all activities are conducted within India and as such there is no separate reportable segment, as per the Ind AS 108 "Operating Segments" specified under Section 133 of the Act.
4. During the quarter, the Company has fulfilled NBFC Criteria of financial assets and financial income more than 50 per cent of the total assets and total income respectively. Accordingly, the Company holds NBFC registration from the Reserve Bank of India as at the quarter end and the financial statements are prepared as per Division III of Scedule III of the Companies Act, 2013.
5. Provision for Gratuity and Leave encashment is made on estimated basis.
6. Previous period's / Year's figures have been regrouped / rearranged wherever necessary.
   The aforementioned financial results along with the Limited Review Reports thereon is available on the website of BSE (**www.bseindia.com**) and on the Company's website **www.glancefinance.in** and can be accessed by scanning the QR code provided below.

For Glance Finance Limited
sd/-
Narendra Karnavat
(Director)
(DIN : 00027130)

Place : Mumbai
Date : 07.11.2025

Note: The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with Regulation 47(1) of the SEBI (Listing Obligation & Disclosures Requirements) Regulations, 2015

TATA CHEMICALS LTD.

Regd. Office : Bombay House, 24 Homi Mody Street, Fort, Mumbai, Maharashtra, 400001

NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/mislaid and the holder(s) of the said securities/ applicant(s) has / have applied to the Company to issue duplicate certificate (s).

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its, Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) without further intimation.

Name(s) of Holder (s) (and Jt. Holder (s), [if any])	Folio No.	Kind of Securities & Face Value	No. of Securities	Distinctive Number (s)
Marco Philippus Ardeshir Wadia Ardeshir Ruttonji Wadia	C1M 0022821	Equity Share Rs.10/- each	100	1945715-1945814
			40	22523636-22523675
			50	28233262-28233311
			50	40388282-40388331
			17	47575023-47575039
			50	59425992-59426041
			50	59426042-59426091
			28	59426092-59426119
			25	80144947-80144971
			25	80144972-80144996
			25	80144997-80145021
			08	80145022-80145029
			25	92188165-92188189
			50	138707192-138707241
			50	138707242-138707291
			50	138707292-138707341
			50	138707342-138707391
			50	138707392-138707441
			50	138707442-138707491
			50	138707492-138707541
			10	138707542-138707551

Place : Mumbai
Date : 8.11.2025

[Name(s) of holder(s) / Applicant(s)]
Marco Philippus Ardeshir Wadia

Motilal Oswal Home Finance Limited

Regd. Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road,Opp. Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai - 400 025, CS : 8291889898 **Website**: www.motilaloswalhf.com, **Email:** hfquery@motilaloswal.com

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES)

(UNDER RULE 8 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of Motilal Oswal Home Finance Limited, (Formally known as Aspire Home Finance Corporation Ltd), under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned hereunder calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice being also mentioned hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The following borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the following borrowers and the public in general that undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned hereunder.

Sr No	Loan Agreement No. / Name Of The Borrower/ Co Borrower/Guarantor	Date of Demand Notice & Outstanding	Date Of Possession Taken	Description Of The Immovable Property : All That Part And Parcel Of Proprty Consiting Of Property Address
1	**LXVIR00114-150003021 / Borrower: Prasan Lalchand Soni**	**11-08-2025 For Rs.1146137/-**	03-11-2025	Flat No 02, Ground Floor,Gauri Paradise,S No. 57,Hissa No. 1,Area Ad Measuring 200 Sq.mtr.,Sat Village Done, Vangani, West Done, Thane, Maharashtra-421503
2	**LXTIT00416-170029530 / Borrower: Late Kishor Baban Bhambere Co-Borrower: Through Its Legal Heir'S Pooja Kishor Bhambere**	**24-07-2025 For Rs.374330/-**	07-11-2025	Flat No.206 2nd Floor B Wing Bhaskar Appt S. no 147 H.no.1/4 Plot No.5-9,Area Ad Measuring 612.08 Sq.ft., Village Shelar Tal Bhiwandi Dist. Thane Inside Kharu Aai Nagar Vasuleela Apt 421302 Bhiwandi Thane Maharashtra
3	**LXPAN00316-170025113 / Borrower: Santosh Bhagirathi Nayak Co-Borrower: Priya Santosh Nayak**	**15-Jun-17 For Rs.2094712/-**	07-11-2025	Flat No 001, Ground Floor, B Wing, Jayant Apt, S.no 232(18), H.no 3, Naringh, Virar East Maharaja Complex Palghar Palghar Maharashtra 401305

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of Motilal Oswal Home Finance Limited for an amount mentioned herein above and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Place : Maharashtra
Date : 08.11.2025

Sd/-,Authorized Officer
(Motilal Oswal Home Finance Limited)

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

Navi Mumbai Zonal:- Office CIDCO Old Admin Building, P-17 Sector-1 Vashi, Navi Mumbai-400703, Tel 022-2087851/52, email: legal_nvm@mahabank.co.in

POSSESSION NOTICE (For immovable property)

AX64/Legal/2025-26 **Date: 02.11.2025**

Whereas, the Authorised Officer of Bank of Maharashtra under Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002 issued a demand notice dated 25.08.2025 under Section 13 (2) of the said Act and called upon you **1. Mr. Santhanagopalan Vasudev (Borrower) 2. Mrs. Radhika Rajgopalan (Co-Borrower)** to repay the amount mentioned in the said notice being **Rs 1,99,87,176/-** plus unapplied interest @RLLR 8.30 - 0.90 at present 7.40 % w.e.f. 25.08.2025 towards House loan facility against Mortgage of Scheduled property, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **2nd day of November of the year 2025.**

The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Bank of Maharashtra for an amount mentioned above.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVEABLE PROPERTY:

All that piece and parcel of the Flat located at Laughton's Survey No. E/1972, L.T.A.C.R.R No. 16 and Cadastral Survey No. 23 of Dadar – Naigaon Division, Flat No. 1902, on the 19th Floor Adm. 425.00 Sqft. Carpet area, Aayesha Palace Street No. 240E, Dr. Babasaheb Ambedkar Road, Parel, Mumbai -400012. **CERSAI ID- Asset ID 200312153866.**

Date:02.11.2025
Place: PAREL

Authorised Officer & Asst. General Manager
Bank of Maharashtra

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Shivaji Park Branch:- Aradhana Mandir CHSL, Ground floor, Lady Jamsdhedji Road, Mahim, MUMBAI - 400 016 - INDIA
TEL: +91 22 24452618/24453206
e-mail : shibom@bankofbaroda.com

ANNEXURE - I - REDEMPTION NOTICE

NOTICE UNDER RULE 6(2) AND/OR RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Ref No./BOB/REC/SHIBOM/25-26/ **Date :03.10.2025**

To,

1. **Mrs.Sanjana Raju Uragonda**,Flat No401,4th Floor,Sai Sankalp Enclave,Paiki Mouje Kamat Ghat, Near Balaji, Mandir, Padmanagar,Bhiwandi-401305
   b) H.No1348,Rukmini HSG Society,Varaldevi Road, New Gayatri Nagar,Padmanagar,Bhiwandi,Thane-401302
2. **Mr. Raju Shankar Uragonda,**Flat No401,4th Floor,Sai Sankalp Enclave,Paiki Mouje Kamat Ghat, Near Balaji Mandir, Padmanagar,Bhiwandi-401305
   b) H.No1348,Rukmini HSG Society,Varaldevi Road, New Gayatri Nagar,Padmanagar,Bhiwandi,Thane-401302

Re: Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002).

Ref :- 1. Demand Notice dated 18.10.2021 issued u/s 13 (2) of SARFAESI Act 2002.
2. Possession Notice dated 14.07.2025 issued u/s 13 (4) of SARFAESI Act 2002.

Dear Sir/Madam,

Whereas the Authorised Officer of the Bank of Baroda, Branch Shivaji Park address Om Aradhana Mandir CHSL, Lady J Road, City Lights, Mahim (W),Mumbai-400016 being Secured Creditor Bank in exercise of the powers conferred u/s 13(2) of the SARFAESI Act 2002 (hereinafter refereed as "Act") read with Rules 3 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 (hereinafter refereed as "Rules") issued demand notice dated 18.10.2021 calling upon you being Borrowers (s)/ Mortgagor (s) / Guarantor (s) to repay the amount stated in the said demand notice within 60 days from receipt of said notice.

And whereas you have failed to repay the amount, the undersigned in exercise of the powers conferred u/s 13(4) of the said Act read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules have taken over the Possession of Secured Assets (hereinafter referred as the said properties) more particularly described herein below Schedule. [Copy of Possession Notice dated 14.07.2025 is attached herewith for ready reference]

Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to Bank as mentioned in above Possession Notice. Your attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

Therefore you all are requested to pay the dues as mentioned in possession notice along with applicable interest, cost, charges & expenses within 30 days from receipt of this notice and redeem the secured asset as mentioned below. In case you fail to pay the above mentioned dues & redeem the secured asset within 30 days from receipt of this notice, Bank will be constrained to sell the secured asset through public e-Auction by publication of e-Auction Sale notice. The date, time of e-auction and Reserve Price of the property shall be informed to you separately

Schedule of Secured Assets/Properties

SR NO	Description of the Movable/Immovable Properties	Date of Possession	Type of Possession (Symbolic/ Physical)	Date of Publication of Possession Notice (For Immovable property only)
1	Equitable Mortgage of Flat No401 on fourth Floor in project name "Sai Sankalp Enclave", 645 sq.ft i.e 59.94 sq.mtrs built up area, survey no.33,Hissa No4,Paiki Mouje Kamatghar, Near Balaji Mandir, Padmanagar,Bhiwandi-421305 in the name of Mrs.Sanajana Raju Uragonda and Mr.Raju Shankar Uragonda.	14.07.2025	Physical	19.07.2025

Yours faithfully,
Authorized Officer
Bank of Baroda, Shivaji Park

Kiri Industries Limited

Future Full of Colours......
CIN-L24231GJ1998PLC034094

Reg.Off: 7th Floor, Hasubhai Chambers, Opp. Town Hall, Ellisbridge, Ahmedabad - 380 006
Phone No. (O) 079-26574371/72/73, **(F)** 079-26574374, **Email**: info@kiriindustries.com
website: www.kiriindustries.com

Extract of Statement of Consolidated Financial Results for the Quarter and Half year ended September 30, 2025

(Rs. in Lakhs except per share data)

Particulars	Quarter Ended (30/09/2025) (Unaudited)	Quarter Ended (30/09/2024) (Unaudited)	Half Year Ended (30/09/2025) (Unaudited)
Total income from operations	21,407.38	17,562.96	45,095.96
Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	(8,522.15)	(3,086.10)	(13,779.58)
Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(8,522.15)	(3,086.10)	(13,779.58)
Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(7,946.68)	(2,981.11)	(13,087.47)
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(2,754.30)	7,764.01	(1,693.05)
Paid up Equity Share Capital	6,002.26	5,183.42	6,002.26
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.	-	-	-
Earnings Per Share (Face value of Rs. 10/- each)			
Basic:	(4.74)	14.98	-2.98
Diluted:	(4.54)	14.98	-2.85

Extract of Statement of Standalone Financial Results for the Quarter and Half year ended September 30, 2025

(Rs. In Lakhs)

Particulars	Quarter Ended (30/09/2025) (Unaudited)	Quarter Ended (30/09/2024) (Unaudited)	Half Year Ended (30/09/2025) (Unaudited)
Total income from operations	19,892.51	14,788.22	41,364.08
Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(2,217.02)	(2,212.43)	(1,701.37)
Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(2,111.70)	(2,107.44)	(1,392.28)

Note:

1. The above is an extract of the detailed Unaudited Quarterly Financial Results ("Results") filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full Financial Results are available on the website of Stock Exchanges (www.bseindia.com & www.nseindia.com) as well as on the Company's website (https://kiriindustries.com/wp-content/uploads/2025/08/Q2FY2025_26.pdf) and can also be accessed by scanning the QR code provided below.

2. The Statutory Auditors of the company have carried out a "Limited Review" of the above results as per Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

3. The above Results were reviewed by the Audit Committee and thereafter approved by the Board of Directors at their meeting held on November 07, 2025.

Date: November 07, 2025
Place: Ahmedabad

By order of the Board of Directors
For Kiri Industries Limited
Manish Kiri
Chairman & Managing Director

STATE BANK OF INDIA

SARB Thane - 11697: Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No. A-112, Circle Road No. 22, Wagle Industrial Estate, Thane (West) - 400604
E-mail: sbi.11697@sbi.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is basis" on **25.11.2025**.

M/s. Cocoon Fashionwear Pvt. Ltd, Regd Office & Godown: B-6, 1st Floor, 108, Prerna Complex, Dapode Road, Valpada, Bhiwandi - 421302. **Mr. Raseen Afsar Khan & Mrs. Shehnaz Raseen Khan**, Flat No. 201 to 204, 2nd Floor, Baijabai Apartments chs Ltd., Survey No. 155, Hissa No. 1 & Survey No. 156, Hissa No. 5, CTS No. 28-A, 28/1 to 33 & CTS No. 41, 41/1 to 6, Village Pahadi, Goregaon (E), Tal. Borivli, Malad (E) Mumbai - 400097.
Outstanding Dues for Recovery of which Property/ies is/are Being Sold
Rs. 4,47,91,508.46/- (Rs. Four Crore Forty Seven Lakh Ninety One Thousand Five Hundred Eight & Paise Forty Six Only) as on **31.08.2017** with further interest, incidental expenses, costs, charges to be incurred as per demand notice dated - **31.08.2017**
Property SBIN200006468557.: Flat No. 201 to 204, 2nd Floor, Baijabai Apartments Chs Ltd., Survey No. 155, Hissa No. 1 & Survey No. 156, Hissa No. 5, CTS No. 28-A, 28/1 to 33 & CTS No. 41, 41/1 to 6, Village Pahadi, Goregaon (E), Tal. Borivli, Jitendra Road, Malad (E) Mumbai. 400097.Carpet area 1083 Sq ft, (120.78 sq mtrs) owned by Raseen Afsar Khan, **Status of Possession : Physical**
The Reserve Price will be **Rs. 84,00,000.00 (Rupees Eighty Four Lakh only)** and the Earnest Money Deposit will be **Rs. 8,40,000.00/- (Rupees Eight Lakh Forty Thousand only).** Bid increment amount **Rs. 1,00,000.00/-.**
Date and time for submission of request letter of participation / KYC Documents/ Proof of EMD etc. = on or before 24.11.2025, up to 5.00 p.m.
Date & Time of E-Auction = Date:- 25.11.2025 Time:- From 11.00 a.m. To 3.00 p.m. with unlimited extensions of 10 Minutes each
Date & Time of inspection of the properties: 15.11.2025 from 11.00 A.M. to 2.00 P.M. (Contact = Shri Chandrakumar D Kamble, Authorised Officer, Mob No. 7875551566 & Shri Amit Sathe - Mob. No. 9869576308)

EMD to be transferred /deposited by bidder in his /her/their own wallet provided by M/s. PNB Alliance Pvt Ltd. On **https://baanknet.com** by means of NEFT

Terms and conditions of the e-auction are as under:

The auction will be conducted through Bank's approved service M/s. PNB Alliance Pvt Ltd at their web portal **https://baanknet.com.**

The intending bidders should make their own independent inquiries regarding encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights affecting the property prior to submitting their bid. In this regard, e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank.

The successful purchasers / bidders are required to deposit remaining amount either through NEFT in the Account No. **31049575155**, SARB Thane Payment Account (Unit Name), IFSC Code: **SBIN0061707** or by way of demand draft drawn in favour of State Bank of India A/c (unit name), SARB THANE,11697 (Name of the Branch) drawn on any Nationalized or Scheduled Bank.

For detail terms and conditions of the sale ,please refer to the link provided in State Bank Of India ,the Secured Creditors Website

1. https://www.baanknet.com **2. http://www.sbi.co.in**

Date : 07.11.2025
Place : Thane

Sd/-
Chandrakumar D Kamble
Chief Manager & Authorised Officer, State Bank of India.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Shivaji Park Branch:- Aradhana Mandir CHSL, Ground floor, Lady Jamsdhedji Road, Mahim, MUMBAI - 400 016 - INDIA
TEL: +91 22 24452618/24453206
e-mail : shibom@bankofbaroda.com

ANNEXURE - I - REDEMPTION NOTICE

NOTICE UNDER RULE 6(2) AND/OR RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Ref No. BOB/REC/SHIBOM/25-26/ **Date 03-10-2025**

To,

1. **M/s Pooja Engineers,**
   Prop: Mr.Ashok Kumar Sinha, 12 B Patil Residency, Canada Corner,College Road, Sharanpur, Nashik-422005
   b) 22, Vishnu Nivas, Haridas Nagar,Shimpoli,Borivali West,Mumbai-400092
2. **Mr.Ashok Kumar Sinha(Proprietor)/Guarantor,**B-16, Shekar Apartments,Sadbhawana Marg,Mayur Vihar Ph-1,Extn Near Sai Mandir,New Delhi-110091
3. **Mrs.Kanchanbala Ashok Sinha(Guarantor):-B**-16, Shekar Apartments,Sadbhawana Marg,Mayur Vihar Ph-1,Extn Near Sai Mandir, New Delhi-110091
   b) 12 B Patil Residency, Canada Corner,College Road, Sharanpur, Nashik-422005
4. **Mr.Ajay Sundar(Guarantor) S/o Sudhakar Prasad Sinha,** A-9, Mritunjay Chatrjee Lane,Road No6D, Near Gardanibagh SBI,Gardanibagh Patna Phulwari,**Patna-800001**
   b) C-22, Swastishree Apartments,Govind Nagar, Near Satyam Sweets,Nashik-422009

Re: Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002).

Ref :- 1. Demand Notice dated 24.04.2023 issued u/s 13 (2) of SARFAESI Act 2002.
2. Possession Notice dated 02.09.2023 issued u/s 13 (4) of SARFAESI Act 2002.

Dear Sir/Madam,

Whereas the Authorised Officer of the Bank of Baroda, Branch Shivaji Park address Om Aradhana Mandir CHSL, Lady J Road, City Lights, Mahim (W),Mumbai-400016 being Secured Creditor Bank in exercise of the powers conferred u/s 13(2) of the SARFAESI Act 2002 (hereinafter refereed as "Act") read with Rules 3 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 (hereinafter refereed as "Rules") issued demand notice dated 24.04.2023 calling upon you being Borrowers (s)/ Mortgagor (s) / Guarantor (s) to repay the amount stated in the said demand notice within 60 days from receipt of said notice.

And whereas you have failed to repay the amount, the undersigned in exercise of the powers conferred u/s 13(4) of the said Act read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules have taken over the Possession of Secured Assets (hereinafter referred as the said properties) more particularly described herein below Schedule. [Copy of Possession Notice dated 02.09.2023 is attached herewith for ready reference]

Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to Bank as mentioned in above Possession Notice. Your attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

Therefore you all are requested to pay the dues as mentioned in possession notice along with applicable interest, cost, charges & expenses within 30 days from receipt of this notice and redeem the secured asset as mentioned below. In case you fail to pay the above mentioned dues & redeem the secured asset within 30 days from receipt of this notice, Bank **will be constrained to sell the secured asset through public e-Auction by publication of e-Auction Sale notice. The date, time of e-auction and Reserve Price of the property shall be informed to you separately.**

Schedule of Secured Assets/Properties

Description of the Movable/Immovable Properties	Date of Possession	Type of Possession (Symbolic/ Physical)	Date of Publication of Possession Notice (For Immovable property only)
Flat No12, admeasuring 55.25 sq.mtrs+terrace area adm.16.96 sq.mtrs on 2nd Floor, B Wing, Patil ReseidencyA partment, condominium(with 2.70% Ownership right in common area) constructed on Plot No14 to 17 total area adm.1620.32 sq.mtrs out of S no. 719/1+720/A(part), from Nashik Tal & Dist Nashik, near Patil Plaza, Visc Mala, Canada Corner, college road,Nashik-422005 in the name of Mr. Ashok kumar Sinha	02.09.2023	Symbolic	

Yours faithfully,
Authorized Officer
Bank of Baroda, Shivaji Park

MMP INDUSTRIES LIMITED

Registered Office : 211 Shrimohini, 345-Kingsway Nagpur - 440001, MH-IN
CIN NO.:L32300MH1973PLC030813 | Email: companysecretary@mmpil.com | Web site : www.mmpil.com

Extract Of Financial Results For The Quarter Ended 30th September, 2025

(₹ in Lakhs)

Sr.No.	Particulars	Consolidated Quarter Ended 30/09/2025 (Unaudited)	Consolidated Quarter Ended 30/06/2025 (Unaudited)	Consolidated Quarter Ended 30/09/2024 (Unaudited)	Consolidated Six Month ended 30/09/2025 (Unaudited)	Consolidated Six Month ended 30/09/2024 (Unaudited)	Consolidated Year Ended 31/03/2025 (Audited)	Standalone Quarter Ended 30/09/2025 (Unaudited)	Standalone Quarter Ended 30/06/2025 (Unaudited)	Standalone Quarter Ended 30/09/2024 (Unaudited)	Standalone Six Month ended 30/09/2025 (Unaudited)	Standalone Six Month ended 30/09/2024 (Unaudited)	Standalone Year Ended 31/03/2025 (Audited)
1	Total income from operations	18822.39	18365.76	14540.96	37188.15	30102.70	69290.62	18779.43	18361.61	14540.96	37141.04	30102.70	69340.54
2	Net profit for the period before tax	886.91	-776.55	820.83	110.25	2,289.98	5,111.46	811.58	-928.23	695.51	-116.65	2,018.95	4,561.23
3	Net profit for the period after tax	700.83	-541.14	582.83	159.69	1716.07	3887.54	602.68	-698.79	457.51	-96.11	1,445.04	3,334.13
4	Total conprehensive income for the period [comprising profit for the period(after tax) and other comprehensive income(after tax)]	-20.97	89.87	220.42	68.90	294.39	-56.41	-4.67	(4.68)	3.37	-9.35	6.73	-23.84
5	Paid-up Equity Share Capital	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26
6	Other Equity						29804						25,846.55
7	Earning Per Share (of ₹10 each) (Not annualised)												
	Basic	2.76	-2.13	2.29	0.63	6.76	15.30	2.37	-2.75	1.80	-0.38	5.69	13.13
	Diluted	2.76	-2.13	2.29	0.63	6.76	15.30	2.37	-2.75	1.80	-0.38	5.69	13.13

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI circular 5th July,2016. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and the Company (www.mmpil.com).The above results were reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meetings held on November 7, 2025.

Place : Nagpur
Dated : 08th November, 2025

For MMP Industries Limited
ARUN BHANDARI
Managing Director
DIN No. 00008901

निवास हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

NIWAS HOUSING FINANCE

(पूर्वीची इंडोस्टार फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड, यापुढे एनएचएफपीएल असा उल्लेख करण्यात येईल)
नोंद. कार्यालय: युनिट क्र. 305, तिसरा मजला, विंग 2/ई, कॉर्पोरेट ॲव्हेन्यू, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला अंधेरी (पूर्व), मुंबई - 400093, **ईमेल: connect@niwashfc.com**
सीआयएन क्रमांक: U65990MH2016PTC271587 संपर्क क्र.:- श्री. अभय पांडे- 9823199007

[परिशिष्ट-IV-ए] [नियम 8(6) ची तरतूद पाहा]

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार यांना सूचित करण्यात येते की **एनएचएफपीएल** यांच्या प्राधिकृत अधिकारयाने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 अंतर्गत खाली नमूद अनामत मत्तांचा ताबा घेतल्यानंतर कर्जदारांकडून थकबाकी रकमेची वसूली करण्यासाठी खाली वर्णन केलेल्या अचल मालमत्तेच्या खरेदीसाठी निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे आमच्या विक्री व विपणन तसेच ई-लिलाव सेवा भागीदार, क्रेडरेसोल्युशन इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या वेबपोर्टलवर म्हणजे credauction.com वर ऑनलाइन ऑफर्स सादर करण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे.
अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे. सदर मालमत्ता प्रत्यक्ष ताब्यात असून ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'', ''तेथे जे काही आहे या तत्वावर'' आणि ''कोणताही पर्याय नाही'' तत्वावर आहे, जिचा तपशील खलीलप्रमाणे आहे:-

कर्जदाराचा तपशील	13(2) मागणी सूचनेचा दिनांक आणि रक्कम	आरक्षित किंमत बयाणा रक्कम बोली वृद्धी रक्कम	ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ
LNNAG0HL-10230036904 शाखा: नागपूर **कर्जदार:** अरुण रामचंद बागडे **सह-कर्जदार:** होमेश्वरी अरुण बागडे	13/12/2024 10/डिसें/2024 रोजी रु. 14,38,105/- (रुपये चौदा लक्ष अडतीस हजार एकशे पाच फक्त) अधिक त्यावरील वसूलीपर्यंतचे पुढील व्याज व शुल्के	रु. 14,50,000/- रु. 1,45,000/- रु. 10,000/-	26/11/2025 वेळ: सका. 10.30 ते सका. 11.30 वाजेपर्यंत 5 मिनिटांच्या अमर्याद कालविस्तारासह

मालमत्ता: जमीन प्लॉट क्र. 38 अर्धा भाग, उत्तर बाजू क्षेत्रफळ सुमारे 75 चौ.मी., ख.क्र. 135/4, प.ह.क्र. 71, मौजा: शिरूळ, ग्रामपंचायत शिरूळ यांच्या हद्दीत, तह. हिंगणा आणि जिल्हा नागपूर. पूर्वेस- प्लॉट क्र. 36 आणि 40, पश्चिमेस- 6.00 मी. रस्ता, उत्तरेस- प्लॉट क्र. 39, दक्षिणेस -प्लॉट क्र. 38 चा उर्वरित भाग.

ई-लिलाव नियम व अटी:
1. विक्रीच्या नियम व अटींसाठी, कृपया www.niwashfc.comयेथे दिलेली लिंक पाहा तसेच आमचे विक्री व विपणन व आणि ई-लिलाव सेवा पुरवठादार Credauction.com वेबसाईट पाहा.
2. हेच यांच्या पोर्टलवरील लिंकवर **https://www.niwashfc.com/Auction-Notices** प्रकाशित करण्यात आले आहे. 3. कोणत्याही चौकशीसाठी, माहितीसाठी तसेच मालमत्तेच्या पाहणीसाठी, ई-लिलाव प्रक्रिया व ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी प्रस्तावित बोलीदार आमच्या विक्री व विपणन आणि ई-लिलाव सेवा भागीदार यांच्या क्लायंट सर्विस डिलीवरी (सीएसडी) विभागाशी संपर्क करू शकतात.
क्रेडरेजोल्युशन इंडिया प्रा. लि., द्वारे टेलि. क्र.: +91 9137100020 आणि 9819167197 आणि ई-मेल आयडी: balram@cred-solv.com किंवा amit@credsolv.comकिंवा एनएचएफपीएल यांचे प्राधिकृत अधिकारी, श्री. अभय पांडे- 9823199007
***टीप: कृपया याची नोंद घ्या की एनएचएफपीएल सर्व कर्जदारांना स्पीड पोस्ट / नोंदणीकृत टपालाद्वारे विक्री सूचना निर्गमित करणार आहेत. कोणत्याही पार्टीला सदर सूचना प्राप्त न झाल्यास सदर विक्री सुचनेचे प्रकाशन पर्यायी सेवेचा प्रकार म्हणून समजण्यात येईल.**

स्थान: नागपूर — **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक: 08.11.2025 — **निवास हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड**

फेडरल बँक लिमिटेड

FEDERAL BANK — YOUR PERFECT BANKING PARTNER

कर्ज संकलन आणि वसुली विभाग
मुंबई विभाग, 134, 13 वा मजला, जॉली मेकर चेंबर 2, नरिमन पॉइंट, मुंबई - 400021
सीआयएन: एल65191केएल1931पीएलसी000368
ई-मेल: mumlcrd@federalbank.co.in, फोन: 022 22022548 / 22028427
वेबसाइट: www.federalbank.co.in

बीबीवायओ/एनजीआरआरईजी/बीटीबी/934 2025-2026 दिनांक: 06.11.2025

ताबा सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार हे फेडरल बँक लिमिटेड यांचे अधिकृत अधिकारी आहेत त्यांनी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (यापुढे कायदा म्हणून संदर्भित) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 3 सहवाचता (यापुढे नियम म्हणून संदर्भित) निर्देशित कायद्याच्या कलम 13(12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, **कर्जदार 1) श्री. अब्रार इन्सान सय्यद, श्री. इन्सानअली शेराअली सय्यद यांचा मुलगा,** मेसर्स. एम. एफ. कमोडिटीज, प्लॉट क्र. 7, दुकान क्र. 11, अम्माजेस्त्री, अहबाब कॉलनी, नागपूर - 400013 येथे कार्यालय असलेले, फ्लॅट क्र. 101, शहे राजा अपार्टमेंट, राजाराम सोसायटी, नागपूर, महाराष्ट्र - 440013 येथे राहणारे आणि 2) श्रीमती फरहादली अब्रारअली सय्यद, श्री अब्रार इन्सान सय्यद यांच्या पत्नी, फ्लॅट क्र. 101, शहे राजा अपार्टमेंट, राजाराम सोसायटी, नागपूर, महाराष्ट्र - 440013 येथे राहणारे यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम **रु. 2,11,40,406.90** (रुपये दोन कोटी अकरा लाख चाळीस हजार चारशे सहा आणि नव्वद पैसे फक्त) सदर सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत व्याज आणि खर्चासह परतफेड करणारी आवाहन करणारी मागणी सूचना **दिनांकित 27.05.2019** जारी केली आहे.
कर्जदार रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार त्यांना निर्देशित नियमांच्या नियम 8 सहवाचता वरील निर्देशित कायद्याच्या कलम 13(4) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा सदर **दि. 06 नोव्हेंबर 2025** रोजी ताबा घेतला आहे.
उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, सुरक्षित मालमत्ता (सुरक्षा मालमत्ता) परत करण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष निर्देशित कायद्याच्या कलम 13 (8) मधील तरतुदींकडे वेधले जात आहे. विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला, याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणताही व्यवहार हा **रु. 2,51,97,253.40** (रुपये दोन कोटी एकावन्न लाख सत्त्याण्णव हजार दोनशे त्रेपन्न आणि चाळीस पैसे फक्त) दि. 03.07.2020 रोजीनुसार कर्जदारांकडून देयके/वसुलीच्या तारखेपर्यंत वार्षिक 9.00% साध्या व्याजासह (नागपूर येथील माननीय कर्ज वसुली न्यायाधिकरणासमोर दाखल केलेल्या ओ.ए/257/2021 मध्ये विद्वान पीठासीन अधिकाऱ्यांनी मंजूर केलेले आदेश दिनांकित **21.12.2022** नुसार दाव्याची रक्कम) यासाठी फेडरल बँक लिमिटेड यांच्या शुल्क आकारणीच्या विषयाधीन असेल.

गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

धारण जमीन सर्वेक्षण क्र. 133/2, बी. क्र. 122, पीएच. क्र. 16 मोजमापे 2.04 तास (20400 चौ. मीटर) जे 112 नग एन.ए. मध्ये रूपांतरित केले आहे. निवासी प्लॉट, (प्लॉट क्र. 1 ते 112 एकूण मोजमापे 10784.83 चौ. मीटर एकूण 20400 चौ. मीटरपैकी) माझुआ खानझी, गाव येथे स्थित: मोहबाळा, तहसील: वरोरा, जिल्हा: चंद्रपूर, महाराष्ट्र यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल, द्वारे **सीमाबद्ध:-** पूर्व - फील्ड अ. क्र. 173 आणि 174, पश्चिम - फील्ड अ. क्र. 246 आणि 125, उत्तर - फील्ड अ. क्र. 133/1 आणि दक्षिण - फील्ड अ. क्र. 125 आणि 132.

दिनांक: 06.11.2025 — **फेडरल बँक लिमिटेड**
ठिकाण: मोहबाला, वरोरा — **सही/-**
जॉबिन सी जोसेफ
सहयोगी उपाध्यक्ष आणि क्षेत्र प्रमुख
(सरफेसी कायद्यांतर्गत अधिकृत अधिकारी)

केनरा बँक Canara Bank (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING) SyndicateBank

क्षेत्रीय कार्यालय नागपूर

क्षेत्रीय कार्यालय नागपूर: पहीला माळा, चांडक भवन, नॉर्थ अंबाझरी रोड शंकरनगर चौक, शंकरनगर, नागपूर-440010 ईमेल: recoveryrongp@canarabank.com

सोन्याच्या लिलावाची विक्री सूचना

खाली नमूद केलेल्या व्यक्तींना सूचित करण्यात येते की, त्यांनी त्यांच्या कर्ज खात्यांमधील देय थकबाकी भागवलेली नाही. नोंदणीकृत टपालाद्वारे पाठवलेली नोटिसे बँकेकडे परत आल्या आहेत. त्यामुळे संबंधित व्यक्तींना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी त्यांच्या कर्जाची थकबाकी आणि इतर शुल्क भरून गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेची मुक्तता **14.11.2025 (तारीख) पूर्वी करावी.** अन्यथा, बँक आपल्या पूर्ण अधिकारानुसार व कोणतीही पुढील नोटीस न देता, संबंधित तारण ठेवलेली मालमत्ता **15.11.2025 रोजी दुपारी 12.00 ते 2.00 वाजेपर्यंत** किंवा त्यानंतर कोणत्याही सोयीच्या दिवशी, egold@auctiontiger.net या ई-लिलाव संकेतस्थळावर ई-लिलावाद्वारे विकण्यात येईल. या प्रक्रियेचा संपूर्ण खर्च कर्जदारावर पडेल.

अनु क्र.	शाखेचे नाव	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	कर्ज खाते क्रमांक	वस्तू	एकूण वजन (ग्रॅममध्ये)
1.	मनसर [15252]	श्री. सीताराम जगन भारद्वाज	180382279980	सोन्याचे दागिने	114.40
2.	काटोल [6635]	अशोक मोतीदास महंत	180395533913	सोन्याचे दागिने	26.47
3.	मौदा [6069]	सुभाष कवडूजी मसर	164055792872	सोन्याचे दागिने	34.94

टीप: थकबाकीच्या रक्कमेत गोल्ड लोन अंतर्गत पक्षाच्या सर्व देणग्या तसेच इतर कोणत्याही कर्ज/क्रेडिट सुविधेचा समावेश असावा.
ठिकाण: नागपूर, — **अधिकृत अधिकारी,**
दिनांक: 07.11.2025 — **केनरा बँक**

श्री कन्यका नागरी सहकारी बँक लि. चंद्रपूर

(रजि. नं. सीएचडी/बीएनके/147) मुख्यालय:-पहिला माळा, रघुवंशी कॉम्प्लेक्स, बाजार वार्ड, चंद्रपूर-442402 फोन नं. 07172-261328

जाहीर निविदा

श्री कन्यका नागरी सहकारी बँक लि., चंद्रपूर तर्फे मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांनी खालील नमुद केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षा आणि पुनर्निर्माण कायदा कलम 13(5), 13(5-अ), 13(5-ब), 13(5-क) आणि बँकींग अधिनियम कायदा 1949 चे कलम 9 अन्वये खरेदी केलेली असून जी जाहिर निविदा व्दारे विक्री करणे आहे. खालील नमुद केलेली स्थावर मालमत्ता बँकेच्या प्रत्यक्ष ताब्यात असून बँकेच्या मालकीची आहे सदर मालमत्ता आज रोजी जी आहे, जशी आहे तशी, यानुसार अस्तित्वात असलेल्या स्थितीच्या आधारावर विक्री करण्याकरीता मोहरबंद निविदा मागविण्यात येत आहे.
बुधवार दि.19/11/2025 वेळ :दुपारी 2.45 वाजेपर्यंत (निविदा फॉर्म) जमा करणे लिलावाची वेळ : दुपारी 3.00 वाजता पासून 5.30 वाजेपर्यंत स्थळ :- श्री कन्यका नागरी सहकारी बँक लि. मुख्यालय, चंद्रपूर स्थायी संपत्ती प्रत्यक्ष पाहणी दिनांक 12/11/2025 ते दि.18/11/2025 पर्यंत करता येईल. प्रत्येक निविदा करीता अनामत रक्कम रू. 1,00,000/- (रू. एक लाख फक्त) जमा करावे लागेल.

अ. क्र.	विक्री/लिलावाकरीता असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
01	आयचित मंदिर रोड महाल, नागपूर येथील कमल ईस्टेट मधील पहिला माळा (85.26 चौ.मी), दुसरा माळा (122.19 चौ.मी.) व तिसरा माळा (105.25 चौ.मी.) असे एकूण 312.70 चौ.मी. अंदाजे रू. 3,00,00,000/- (रू. तिन कोटी फक्त)
02	आयचित मंदिर रोड महाल, नागपूर नटराज टॉवर येथील तिसरा माळा (सुपर बिल्टअप एरिया 507.79 चौ.मी.) पाचवा माळा (सुपर बिल्टअप एरिया 507.79 चौ.मी), व सहावा माळा (सुपर बिल्टअप एरिया 555.53 चौ.मी.) प्रत्येक माळा रू. 10,000/- (रू. दहा हजार फक्त) प्रती चौ.फुट
03	डायमंड गॅलक्सी कॉम्प्लेक्स त. समुद्रपूर, जि. वर्धा येथील पहिल्या माळ्यावरील शॉप नं. 75 सुपर बिल्टअप एरिया 26.28 चौ.मी., शॉप नं. 76 सुपर बिल्टअप एरिया 26.28 चौ.मी., शॉप नं. 77 सुपर बिल्टअप एरिया 26.28 चौ.मी., शॉप नं. 78 सुपर बिल्टअप एरिया 26.28 चौ.मी., शॉप नं. 79 सुपर बिल्टअप एरिया 25.02 चौ.मी., शॉप नं. 65 सुपर बिल्टअप एरिया 26.28 चौ.मी., शॉप नं. 58 सुपर बिल्टअप एरिया 26.28 चौ.मी., प्रति दुकान किंमत रू. 20,00,000/- (रू. वीस लाख फक्त)
04	श्री नारायणराव साबळे यांचा होटल स्टेटस चे मागे सिताबर्डी, नागपूर, येथील प्लॉट 1272.30 चौ.फुट अंदाजे किंमत रू. 90,00,000/- (रू.नव्वद लाख फक्त)
05	आयचित मंदिर रोड, महाल, नागपूर, येथील दोन मजली घर ग्राउंड फ्लोअर एरिया 128.623 चौ.मी (1384.50 चौ.फुट) पहिला माळा एरिया 128.623 चौ.मी (1384.50 चौ.फुट) दुसरा माळा एरिया 20.438 चौ.मी. (220.00 चौ.फुट) असे एकूण बांधकाम एरिया 277.684 चौ.मी. (2989.00 चौ. फुट) रू. 3,50,00,000/-(रू. तिन कोटी पन्नास लाख फक्त)
06	शांतीनगर, नागपूर, त.जि. नागपूर, मुदि्लयार लेआऊट, नागपुर मधील चौथ्या माळावरील,महावीर स्वामी अपार्टमेंट मधील फ्लॅट न. 404, सुपर बिल्ट अप एरिया 83.610 चौ मी. (फ्लॅटची किंमत रू. 30,00,000/- (रू. तिस लाख फक्त)

निविदेचा तपशिल :- 1) स्थावर मालमत्ता व संबंधित कागदपत्रांची पाहणी करावयाची असल्यास,श्री कन्यका नागरी सहकारी बँक लि. , सोनी लेन चक्करवार कोर्ट, होटल स्टेट्स चे समोर सिताबर्डी, नागपूर हया शाखेत किंवा रघुवंशी कॉम्प्लेक्स सिटी हायस्कुल मागे बाजार वार्ड, मुख्यालय, चंद्रपूर येथे प्रत्यक्ष संपर्क साधावा. **2)** सदर बँकेच्या नांवे असलेल्या मालमत्तेची किंमत निश्चित केली आहे. **3)** इच्छुक खरेदीदारांनी त्यांच्या मोहरबंद निविदा सुरक्षा राशी (डिमांड ड्राफ्ट /पे-ऑर्डर /आरटीजीएस) मुख्यालय, चंद्रपूर येथे केवायसी कागदपत्रासह बुधवार दि. 19/11/2025 रोजी दुपारी 2.45 वाजेपर्यंत जमा करावयात. RTGS Bank Details :-Sundry Creditors A/c No. :- 009902470000011 ,IFSC Code :-UTIB0SKNS99,Bank Name :- Shri Kanyaka Nagari Sahakari Bank Ltd. Chandrapur, Branch :- Head Office, Chandrapur **4)** सदर सिलबंद निविदा दि. 19/11/2025 बुधवार रोजी दुपारी .3.00 वाजता पासून 5.30 वाजेपर्यंत मुख्यालय, चंद्रपूर येथे उघडण्यात येईल. **5)** इच्छुक खरेदीदारांना कोरे निविदा फॉर्म नागपूर व मुख्यालय, चंद्रपूर येथून प्राप्त करता येईल. **6)** मालमत्तेच्या संदर्भातील चौकशी करीता सिताबर्डी, नागपूर येथील शाखा व्यवस्थापक श्री अतुल साखरकर मो. नं. 8975198962 यांचेशी संपर्क साधावा. भ्रमणध्वनी क्र. सिताबर्डी नागपूर शाखा- (0712-2520780) , मुख्यालय, चंद्रपूर 07172-261328), येथे संपर्क साधावा. (टिप :- निविदा /विक्री/शर्ती व अटी याबाबत सर्व अधिकार बँकेने आपल्याकडे राखून ठेवले आहेत) **7)** लिलावाचे वेळी प्रत्येक बोलीमध्ये करावयाची वाढ ही कमीत कमी रू. 10,000/- (रू. दहा हजार फक्त) असणे आवश्यक राहील. कमीत कमी दहा हजार रूपयाच्या टप्प्याने वाढ केली जाईल.
स्थळ : चंद्रपूर, दि:- 07/11/2025 — **स्वा/-मुख्य कार्यकारी अधिकारी, श्री कन्यका नागरी सहकारी बँक लि. चंद्रपूर**

Central Bank Of India सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया

क्षेत्रिय कार्यालय : 2 रा मजला, ओरिएन्टल बिल्डींग, एलआयसी चौक, क्षेत्रिय कार्यालय, नागपूर. 0712-2548500 / 2527678

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफेसी नियम 2002 अंतर्गत)

परिशिष्टी -IV-ए नियम 8(6) सह

29.11.2025 रोजी अचल संपत्ति विक्रीकरिता सार्वजनिक सूचना

स्थाई संपत्तीची ई-लिलाव विक्री सुचना सिक्युरिटायझेशन एवं रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स एवं एनफोर्समेंट सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 रुल्स 8(6) सोबत वाचला जाणारा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल 2002.
याव्दारे आम जनतेला सार्वजनिक पणे आणि विशेष करुन कर्जदार आणि जमानतदार यांना सुचित केल्या जात आहे की, खालील अचल संपत्ती बँककडे गहाण / प्रभाराधीन आहे ज्यांच्या **प्रत्यक्ष ताबा** सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया चे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे आणि ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे ते आहे'' आणि '' जेही काही आहे'' या तत्त्वावर दि. **29.11.2025** ला ऑनलाईन पोर्टल **https://BAANKNET.com** मार्फत सिक्युरिटी इंटरेस्ट बँकेच्या थकित रक्कम वसुलीसाठी लिलाव (विक्री) करण्याचे ठरविले आहे. आरक्षित रक्कम आणि ईएमडी आणि इतर तपशील खालील तक्त्यात दिलेले आहेत. ई-लिलाव विक्रीचे पूर्ण नियम व अटी बँकेच्या वेबसाईट वर उपलब्ध केलेली आहे. www.centralbankofindia.co.in या वेबसाइटवर भेट देऊ शकतात.

अचल संपत्तीचे विवरण

शाखा	कर्जदार आणि जमानतदार यांचे नाव	मागणी रक्कम आणि तारीख	मालमत्तेचे विवरण	ताबा घेण्याची तारीख आणि प्रकार	राखीव रक्कम / ईएमडी / बोली वाढीव रक्कम	शाखा प्रबंधकाचे संपर्क क्रमांक
मस्कासाथ शाखा	मेसर्स शिरीन हायटेक बार्बेड वायर इंडस्ट्रिज प्रो. शिरीन सिकंदर पठान	30/11/2023 रोजी रु. 93,39,512.08 तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 01/12/2023 पासून	**जमिन आणि बिल्डींग** :- जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा, बेअरिंग प्लॉट नं. ए-16 आणि ए-17, नागभीड मिनी इंडस्ट्रियल एरिया, नवखळा गाव च्या हदि्दत आणि नागभीड महानगर पालिकेच्या हदि्दबाहेर, ता. आणि नोंदणी उप-जि. नागभीड आणि नोंदणी जि. चंद्रपुर, प्लॉट मोजमापासह 1600.00 चौ. मी., त्यासोबत बांधलेला बिल्ट अप एरिया 474.84 चौ. मी. (एफएसआय 0.29) त्यावर किंवा उपअभियंता यांनी जारी केलेल्या भोगवटा प्रमाणपत्रानुसार आणि एसपीए, एमआयडीसी, उप- विभागणी, चंद्रपुर यांचे पत्रक नं. एमआयडीसी / एसपीए / ए-01335 2021, दिनांक 01 / 01 / 2021 किंवा त्यावरील आणि चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे :- पुर्वेस: 25.00 मी. रस्ता / रुंद, पश्चिमेस: 25.00 मी रस्ता / रुंद, उत्तर: 25.00 मी. रस्ता / रुंद, दक्षिण: प्लॉट नं. ए-15 आणि ए-18. **प्लांट आणि मशिनरी** 1. इलेक्ट्रॉनिक वेटिंग स्केल सुमारे 250 किलो कॅपेसिटी- 1, 2. चौन लिंक मशिंस बिगर मोटर स्टॉड 3. बारबेड वायर मेकिंग मशिन सोबत बिगर मोटर स्टॉड- 12, 4. ऑटोमॅटिक वायर नेल मेकिंग मशिन - साईज सुमारे 2 ते 6 इंच बिगर मोटर स्टॉड- 2, 5. ऑटोमॅटिक वायर नेल मेकिंग मशिन- साईज सुमारे 2 ते 3 इंच बगैर मोटर- 5, 6. बेंच ग्रॅडर-1, 7. पॉलिशींग ड्रम बिगर मोटर-1, 8. वॉटर पंप आणी पाइपलाईन्स-सेट, 9. कुलर-1, 10. मोटर सायकल - बेअरिंग रजिस्टेशन नं. HM31ED-7876 यामहा मेक (नोंदणी माहिती उपलब्ध नाही) कंडिशन रिजोनेबल फायर -1	05/09/2024 (प्रत्यक्ष ताबा)	जमिन आणि बिल्डींग रु. 68,00,000/- रु. 6,80,000/- रु. 50,000/- प्लांट आणि मशिनरी रु. 32,00,000/- रु. 3,20,000/- रु. 20,000/-	(शाखा प्रबंधक) मोबाईल नं. 7262079444
अड्यार शाखा	श्री. हर्षवर्धन सहदेव गनवीर	30/09/2024 रोजी रु. 415262.08/- तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 01/10/2024 पासून	बगर शेती जमीन (प्लॉट) मौजा अड्यार, टि.एस नं. 2 आर. एन.एम अड्यार ग्राम पंचायत अड्यार, पंचायत समिती पौनी, ता. पौनी, जिल्हा परिषद भंडारा, जि. भंडारा, एन.एस.डि पौनी मौजे अड्यार गट नं. 812 / 1 / 32 एरिया 195.09 चौ.मी तसेच संपुर्ण 2099.16 चौ.फुट बिगर शेती जमीन (प्लॉट नं. 31) प्रभव क्षेत्र्य कोड: 16 (तलाठी रेकॉर्ड प्रमाने) बगर शेती जमीन ऑर्डर नं. आर. एम.एन 77 / एन.ए.पी 34 / 2007-2008 दिनांक 11 / 06 / 2008 माननीय उपविभागीय अधिकारी यांचे न्यायालय, भंडारा चतुर्सिमा:- पुर्व: गाव तलाव, पश्चिम: लेआउट रोड, उत्तर: प्लॉट नं. 30, दक्षिण: प्लॉट नं. 32	13.05.2025 (प्रत्यक्ष ताबा)	जमिन आणि बिल्डींग रु. 3,60,000/- रु. 36,000/- रु. 50,000/-	(शाखा प्रबंधक) मोबाईल नं. 7757938679
भंडारा शाखा	श्री. हर्षल अनिल फाये (कर्जदार) आणि श्री. अनिल लक्ष्मन फाये (सह-कर्जदार)	06/07/2021 रोजी रु.15,35,189.00/- तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 07/07/2021 पासून	संपत्तीचा सर्व भाग आणि तुकडा अपार्टमेंट नं. टी1 तीस-या मजल्यावर स्थित ''चैतन्य निवास'' बिल्ट अप एरिया 38.585 चौ.मी सुपर बिल्ट अप एरिया 61.50 चौ.मी आणि 7.930% अविभाजित वाटा आणि व्याज, प्लॉट नं.2 चा सर्व भाग आणि तुकडा क्षेत्रफळ एरिया 297.25 चौ.मी (रेगुलराईज एरिया 297.25 चौ.मी) मौजा पिंगलाई, पी.एच नं. 16, थक नं. 132, खा नं. 70.71 गट नं. 710 / 3 / 7 ता. आणि जि. भंडारा. चतुर्सिमा:- उत्तर: प्लॉट नं. 1, दक्षिण: प्लॉट नं. 3,4,5 पुर्व: खुली जमीन, पश्चिम: लेआउट रोड	01/07/2023 (प्रत्यक्ष ताबा)	रु. 8,32,500/- रु. 83,250/- रु. 10,000/-	(शाखा प्रबंधक) मोबाईल नं. 7507774128
एमआयडीसी बुटीबोरी	धर्मेंद्र जयकराम सिंग उर्फ धर्मेंद्र जयकरण सिंग	(01/07/2024) रु. 2,51,786/- तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 02/07/2024 पासून	जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 8 क्षेत्रफळ एरिया 155.50 चौ. मी. (1695 चौ. फूट), बेअरिंग खा. नं. 14, रा. मौजा - सुकळी (बेलदार) येथे स्थित, ता. हिंगणा, जि. नागपूर. चतुर्सिमा: उत्तर:- प्लॉट नं. 11, दक्षिण:- रस्ता, पुर्व:- प्लॉट नं. 7, पश्चिम :- रस्ता. सर्व आर.सी.सी सुपरस्ट्रक्चर बेअरिंग शॉप (युनिट) बेअरिंग नं. 2 बिल्ट अप एरिया 11.59 चौ. मी., तळ मजला ''साई - I'' नावाने ओळखली जाणारी आणि शैलिबध्द असलेली बिल्डींग, बांधकाम प्लॉट जमिन बेअरिंग नं. 08, क्षेत्रफळ 155.50 चौ. मी. लेआउट मेसर्स अंकुर हाऊसिंग ऐजेंसी, रा. ग्रामपंचायत टाकळघाट येथे स्थित, ता. हिंगणा, जि. - नागपूर अविभाजीत हिस्सा 5.85% प्लॉट जमिन.	24.04.2025 (प्रत्यक्ष ताबा)	रु. 4,50,000/- रु. 45,000/- रु. 10,000/-	(शाखा प्रबंधक) मोबाईल नं. 7507774114

बँकेला तपासणीची तारीख : 20 / 11 / 2025 आणि 21 / 11 / 2025 रोजी दु. 12.00 ते दु. 04.00 दरम्यान
मालमत्ता ई-लिलावाची तारीख : 29 / 11 / 2025 रोजी दु. 12.00 ते दु . 4.00 दरम्यान (10 मिनिटांच्या विस्तारासह)

1. बँकेला ज्ञात असलेल्या मालमत्तेचे प्रभार - माहिती नाही.
2. ई-लिलावाच्या विक्रीत भाग घेण्यासाठी, इच्छुक निविदाधारकांनी त्यांचे तपशील सेवा प्रदाता **https://BAANKNET.com** कडे आधीपासूनच नोंदवावेत व त्याचा यूजर आयडी व पासवर्ड मिळवुन घ्यावा. बिडर्सना केवळ पासवर्ड बदलण्याचा सल्ला दिला जात आहे. बिडर्स **https://BAANKNET.com** वर शैक्षणिक विडीओ करीता भेट देवू शकतात. तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया बँकेची वेबसाईट **www.centralbankofindia.co.in** चा संदर्भ घ्यावा.
3. बिडरनी **https://BAANKNET.com** या वेबसाइटवर नोंदणी केल्यानंतर आणि केवायसी कागदपत्रे अपलोड आणि सेवा प्रदात्याने केवायसी कागदपत्रांची पडताळणी केल्यानंतर ईएमडी फक्त ग्लोबल वॉलेटमध्ये एनईएफटी (चालान जनरेट केल्यानंतर :**https://BAANKNET.com**) जमा करावे.
4. ईच्छुक बोलीदाराने सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, अधिकृत अधिकारी, मो.नं. **7262079444** संपर्क साधावा
5. मालमत्तांच्या तपासणीसाठी कृपया संबंधित शाखा प्रबंधकाशी संपर्क साधावा.
6. सेक्युरिटी इंटरेस्ट नियम (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या तरतुदीनुसार या अटी व शर्ती काटेकोरपणे असतील.

2002 नियम 8(6) अंतर्गत 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सुचना

कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार यांना अशा प्रकारे सुरक्षित लेनदारांच्या थकबाकी वसुलीसाठी स्थावर सुरक्षित मालमत्ता विक्रीसाठी सूचित केले जाते.
दिनांक : 08 / 11 / 2025, स्थळ : नागपूर — **(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)** — **सही / - अधिकृत अधिकारी, सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया**

निडो होम फायनान्स लिमिटेड

nido HOME FINANCE

(पूर्वीची एडेलवाईज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)
नोंदणीकृत कार्यालय: पाचवा मजला, टॉवर 3, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (प), मुंबई-400 070
क्षेत्रीय कार्यालय: ऑफिस क्र. 407-410, चौथा मजला, काकडे बिझ आयकॉन, सीटीएस 2687 बी, गणेशखिंड रोड, भांबुर्डे, शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र, 411016

ई-लिलाव -15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 अंतर्गत ई-लिलावाद्वारे विक्री.
याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की खाली नमूद मालमत्तेची खाली नमूद करण्यात आलेल्या कर्जाच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली दिल्यानुसार रकमेच्या वसुलीसाठी ''**जशी आहे जेथे आहे आणि जशी आहे जे काही आहे**'' तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. सदर मालमत्ता कर्जदार, सह-कर्जदार व जामीनदारांनी घेतलेल्या कर्जासाठी **मे. निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलवाईज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)** यांचेकडे तारण आहे. सुरक्षित धनकोकडे खाली नमूद अनामत मत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	वसुली रक्कम	आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम	लिलावाचा दिनांक व वेळ
1	**अर्जुना देगीनाल (कर्जदार) आणि गौरवबाई शिवराय देगीनाल (सह-कर्जदार)**	**कर्ज खाते क्र. LNAGLAP0000016728** करिता 07.11.2025 रोजी रु. 32,73,737/- (रुपये बत्तीस लक्ष त्र्याहत्तर हजार सातशे सदतीस फक्त) + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	**रु. 28,22,000/-** (रुपये अठ्ठावीस लक्ष बावीस हजार फक्त) **बयाणा रक्कम रु. 2,82,200/-** (रुपये दोन लक्ष ब्याऐंशी हजार दोनशे फक्त)	03-12-2025 रोजी स. 11 ते दु. 12 वाजेपर्यंत (प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या स्वयंकालविस्तारांसह)

पाहणीचा दिनांक व वेळ - 25-11-2025 रोजी स. 11.00 ते दु. 03.00 वाजेपर्यंत — **प्रत्यक्ष ताबा दिनांक-16-07-2025**

अनामत मत्तेचे वर्णन: आरसीसी बांधकाम सदनिका क्र. 110, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 40.828 चौ.मी., पहिला मजला, ''हिंद प्रेरणा अपार्टमेंट'' या इमारतीत यासह राखलेली जमीन क्षेत्रफळ सुमारे 1836.435 चौ.मी. यात 1.78% अविभाजित हिसा, खसरा क्र. 52/1 आणि 53/1, मौजा बोरगाव, सिटी सर्वे क्र. 660/1, 681, शीट क्र. 67, महानगर पालिका घर क्र. 588/बी/आरआय/1/110, वॉर्ड क्र. 68, प्रेरणा नगर, ता. आणि जिल्हा नागपूर, नागपूर महानगर पालिकेच्या हद्दीत. सदर मालमत्तेच्या चतु:सीमा: पूर्वेस- पॅसेज, पश्चिमेस- खुली जमीन, दक्षिणेस- सदनिका क्र. 109, उत्तरेस- सदनिका क्र. 111
टीप: 1) लिलाव विक्री **https://sarfaesi.auctiontiger.net** या वेबसाईटच्या माध्यमातून ऑनलाईन करण्यात येईल आणि केवळ वैध ईमेल आयडी, ओळखीचा पुरावा व छायाचित्र पुरावा, पॅन कार्ड असलेल्या आणि डिमांड ड्राफ्ट / एनईएफटी / आरटीजीएस द्वारे बयाणा रकमेचा भरणा केलेले बोलीदारच सदर ''ऑनलाईन ई-लिलावात'' सहभागी होण्यासाठी पात्र असतील.
2) इच्छुक बोलीदारांनी बयाणा रक्कम डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी च्या माध्यमातून यांचेकडे करावा: **लाभार्थ्याचे नाव: निडो होम फायनान्स लिमिटेड, बँक: स्टेट बँक ऑफ इंडिया, खाते क्र. 65226845199, सर्फेसी-लिलाव, निडो होम फायनान्स लिमिटेड, आयएफएससी कोड: SBIN0001593.**
3) बयाणा रकमेसह ऑनलाईन अर्ज बोली सादर करण्यासाठी शेवटचा दिनांक आहे 02-12-2025
4) विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया **https://sarfaesi.auctiontiger.net** या वेबसाईटला भेट द्यावी किंवा श्री मौलिक श्रीमाळी, फो. +91-6351896643 / 9173528727, हेल्प लाईन ई-मेल आयडी: **support@auctiontiger.net** येथे संपर्क साधावा.

मोबाईल क्र. 7400110339 / 7400113287 — **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी,**
दिनांक: 08.11.2025 — **निडो होम फायनान्स लिमिटेड**
(पूर्वीची एडेलवाईज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)

Bank of India — Relationships beyond banking.

अंचल कार्यालय : चौथा मजला, एस.व्ही. पटेल मार्ग, किंग्जवे, नागपूर दूरध्वनी: ०७१२-२५५७५९६
ईमेल: arb.nagpur1@bankofindia.co.in

मागणी सुचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील नियम ३(१) सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सर्फेसी अधिनियम) मधील अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत.
ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडिया, रेशीमबाग शाखेचे** प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील नियम ३ सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद १३(१२) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत सदर अधिनियमातील अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना **29.10.2025** पाठवल्या ज्यात संबंधित कर्जदार / जामीनदार यांना संबंधित सूचनांमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या रकमांचा खाली दिलेल्या तपशिलानुसार संबंधित सूचनांच्या दिनांकापासून **६०** दिवसांच्या आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. विविध कारणांमुळे संबंधित कर्जदार / मालमत्ता धारक / जामीनदरांवर या सूचना बजावता आल्या नाहीत. या सूचनांच्या प्रति निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहेत आणि संबंधित कर्जदार / मालमत्ता धारक / जामीनदारांची इच्छा असल्यास ते कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी सामान्य कामकाजाच्या वेळेत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून सदर प्रती प्राप्त करू शकतात.
परंतु, आवश्यक तेथे, संबंधित कर्जदारांना सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून ६० दिवसांचे आत सदर कर्ज आणि संबंधित व्यक्तींनी निष्पादित केलेल्या इतर करार आणि दस्तावेजांतर्गत भरण्याच्या दिनांकापर्यंतच्या करारातील दराने पुढील व्याजासह खाली नमूद थकबाकीचा **बँक ऑफ इंडिया, रेशीमबाग शाखा** यांचेकडे भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात येते. सदर करार आणि दस्तावेजांतर्गत कर्जदारांच्या दायित्वासाठी अनामत म्हणून बँक ऑफ इंडिया, **रेशीमबाग शाखा** यांचेकडे पुढील मत्ता तारण ठेवण्यात आलेल्या आहेत.

अनु. क्र	कर्जदाराचे नाव	गहाण संपत्तीचे वर्णन	मांग सूचनेची तारीख	मागणी केलेली रक्कम
1	**श्री. अनिल दिनानाथ कापसे** प्लॉट नं. १०, बाहुबली नगर, रमना मारोती रोड, हनुमान नगर नागपूर– ४४०००९	**ई क्यु एम रहिवासी संपत्ती रा. प्लॉट नं. ४१, खासरा नं. ३ (जुना) ३/२/३/४ (नविन) मौजा दिघोरी महानगर हाऊस नं. २७०८/बी/४१/बी, सिटी सर्वे नं. ३९, शिट नं. १८, नागपूर– ४४०००९**	29-10-2025 **एनपीए तारीख** 28-10-2025	रु. २३,३२,४९८.२०/- अधिक ०१-१०-२०२५ पासून व्याजासह

संबंधित कर्जदारांनी वर नमूद केल्याप्रमाणे बँकेकडे भरणा न केल्यास, बँकेद्वारे सदर अधिनियमातील अनुच्छेद १३(४) आणि लागू नियमांतर्गत कर्जदाराच्या खर्चाने व जबाबदारीवर कारवाई करण्यात येईल.
सर्फेसी अधिनियमांतर्गत संबंधित कर्जदारांना बँकेच्या लेखी पूर्व-परवानगीशिवाय वर नमूद मत्तांचे विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत असून सर्फेसी अधिनियमातील तरतुदींचे उल्लंघन केल्यास सर्फेसी अधिनियमाच्या अनुषंगाने कर्जदार शिक्षेस आणि दंडास पात्र ठरेल.
टीप: सदर सूचना प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे दि. 07.11.2025 रोजी वर नमूद अनामत मत्तेवर चिकटवण्यात आलेली आहे.
ठिकाण : नागपूर — सही/— अधिकृत अधिकारी
दिनांक : ०८/११/२०२५ — बँक ऑफ इंडिया रेशीमबाग शाखा

SMFG Grihashakti

एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कं. लि.

कॉर्पोरेट कार्यालय: 503 आणि 504, 5वा मजला, जी-ब्लॉक, इन्स्पायर बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू.), मुंबई - 400051
नोंदणीकृत कार्यालय: कॉमर्सझोन आयटी पार्क, टॉवर बी, 1ला मजला, क्र. 111, माउंट पूनमल्ली रोड, पोरूर, चेन्नई - 600116, टीएन

स्थावर मालमत्ता याकरिता ताबा सूचना [(परिशिष्ट 4) नियम 8(1)]

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार हे **एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लि.,** एक गृहनिर्माण वित्त कंपनी [नॅशनल हाऊसिंग बँकेत (पूर्णपणे आरबीआयच्या मालकीची) नोंदणीकृत] (यापुढे "एसएमएचएफसी" म्हणून संदर्भित) यांचे अधिकृत अधिकारी आहेत त्यांनी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,2002 (54, 2002) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 3 सहवाचता निर्देशित कलम 13(12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, निर्देशित कायद्याच्या कलम 13(2) अंतर्गत खाली नमूद केलेली **मागणी सूचना** जारी केली आहे ज्यामध्ये कर्जदार (खाली नमूद केलेली नावे) असल्याने, तुम्हाला सदर निर्देशित सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून **60 दिवसांच्या** आत निर्देशित सूचनेत नमूद केलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज परत करण्याचे आवाहन केले आहे. खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांनी रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, येथे नमूद केलेल्या कर्जदारांना आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी त्यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 8 सहवाचता निर्देशित कायद्याच्या कलम 13 च्या उपकलम (4) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. वर नमूद केलेल्या कर्जदारांना, विशेषतः, आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध केले जाते की, त्यांनी सदर मालमत्तेचा व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेचा कोणताही व्यवहार हा येथे नमूद केलेल्या रकमेसाठी, अंतर्गत आणि त्यावरील व्याज यासाठी **''एसएमएचएफसी''** यांच्या शुल्काच्या विषयाधीन असेल.

अ. क्र.	कर्जदाराचे / जामीनदाराचे नाव / एलएएन	सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	ताबा तारीख
1	**एलएएन:- 604839510894875** **1. अबीझर नरुद्दीन होलावाला, नरुद्दीन होलावाला यांचा मुलगा** **2. नरुद्दीन जाफिउद्दीन होलावाला, नरुद्दीन होलावाला यांचा मुलगा**	धारण जमीन नझुल प्लॉट क्र. 1 मोजमापे 2658.80 चौ.मी., नझुल प्लॉट क्र. 10 मोजमापे 302.48 चौ.मी. नझुल प्लॉट क्र. 10/1 मोजमापे 1347.24 चौ.मी. नाझुल शीट क्र. 68/सी आणि 69-डी पासून मौजे-तरखेडा, प्रगणे बडनेरा, ता. जिल्हा अमरावती येथे, महानगरपालिका अमरावतीच्या हद्दीमधील, दुकान क्र. बी-041 तळमजल्यावर स्थित, 15.59 चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्रफळ असलेले (यापुढे विषय मालमत्ता म्हणून संबोधले जाईल) वरील प्लॉटवर बांधलेले, अमरावती महानगरपालिकेच्या सहाय्यक संचालक नगररचना यांनी मंजूर केलेल्या आराखड्यानुसार, बांधकाम परवानगी आणि प्रारंभ प्रमाणपत्र क्र. 224 दि. 26.12.1984 च्या मंजुरीनुसार, "सतीधाम कॉम्प्लेक्स" म्हणून ओळखले जाणारे व्यावसायिक अपार्टमेंट, 0.180% (प्रमाणात) उपरोक्त भूखंडातील अविभाजित हिस्सा आणि हितसंबंधांसह यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल, खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध: पूर्वेकडे: सरकारी रस्ता आणि जाफरजींचा खाजगी खुला रस्ता, पश्चिमेकडे: महानगरपालिका आठवडा बाजार, उत्तरेकडे: जाफरजींची मालमत्ता, दक्षिणेकडे: मालमत्ता राधा वल्लभ पुरणमल हेडा यांच्या मालकीची.	**दि. 13.08.2025 रु. 10,18,709.60 (रु. दहा लाख अठरा हजार सातशे नऊ आणि फक्त साठ पैसे फक्त) दि. 11.08.2025 रोजीनुसार**	**03.11.2025**
2	**एलएएन:- 604839211205034** **1. अमोल हरिदास कोरडे** **2. कल्याणी अमोल कोरडे**	धारण जमीन नझुल प्लॉट क्र. 3316 ज्या लेआउटपैकी प्लॉट क्र. 21 एकूण मोजमापे 1780 चौ.फूट नझुल शीट क्र. 60 पैकी, (फील्ड सर्वे क्रमांक 122/1) मौजे-बनोसा, ता. दर्यापूर. जिल्हा अमरावती नगर परिषद, दर्यापूरच्या हद्दीमधील (यापुढे विषय मालमत्ता म्हणून संबोधले जाईल) यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल आणि विषयांकित मालमत्ता खालीलप्रमाणे आहे: पूर्वेकडे: लेआउट प्लॉट क्र. 23, पश्चिमेकडे: लेआउट रोड, उत्तरेकडे: लेआउट प्लॉट क्र. 20, दक्षिणेकडे: लेआउट रोड.	**दि.13.08.2025 रु. 31,19,830.52 (रु. एकतीस लाख एकोणीस हजार आठशे तीस आणि बावन्न पैसे फक्त) दि. 11.08.2025 रोजीनुसार**	**04.11.2025**

ठिकाण: अमरावती, महाराष्ट्र — **सही/-**
दिनांक: 03.11.2025 / 04.11.2025 — **अधिकृत अधिकारी,**
एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कं. लि.

MMP INDUSTRIES LIMITED

Registered Office : 211 Shrimohini, 345-Kingsway Nagpur - 440001, MH-IN
CIN NO.:L32300MH1973PLC030813 | Email: companysecretary@mmpil.com | Web site : www.mmpil.com

Extract Of Financial Results For The Quarter Ended 30th September, 2025

(₹ in Lakhs)

Sr.No.	Particulars	Consolidated						Standalone					
		Quarter Ended			Six Month ended		Year Ended	Quarter Ended			Six Month ended		Year Ended
		30/09/2025 (Unaudited)	30/06/2025 (Unaudited)	30/09/2024 (Unaudited)	30/09/2025 (Unaudited)	30/09/2024 (Unaudited)	31/03/2025 (Audited)	30/09/2025 (Unaudited)	30/06/2025 (Unaudited)	30/09/2024 (Unaudited)	30/09/2025 (Unaudited)	30/09/2024 (Unaudited)	31/03/2025 (Audited)
1	Total income from operations	18822.39	18365.76	14540.96	37188.15	30102.70	69290.62	18779.43	18361.61	14540.96	37141.04	30102.70	69340.54
2	Net profit for the period before tax	886.91	-776.55	820.83	110.25	2,289.98	5,111.46	811.58	-928.23	695.51	-116.65	2,018.95	4,561.23
3	Net profit for the period after tax	700.83	-541.14	582.83	159.69	1716.07	3887.54	602.68	-698.79	457.51	-96.11	1,445.04	3,334.13
4	Total conprehensive income for the period [comprising profit for the period(after tax) and other comprehensive income(after tax)]	-20.97	89.87	220.42	68.90	294.39	-56.41	-4.67	(4.68)	3.37	-9.35	6.73	-23.84
5	Paid-up Equity Share Capital	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26	2,540.26
6	Other Equity						29804						25,846.55
7	Earning Per Share (of ₹10 each) (Not annualised)												
	Basic	2.76	-2.13	2.29	0.63	6.76	15.30	2.37	-2.75	1.80	-0.38	5.69	13.13
	Diluted	2.76	-2.13	2.29	0.63	6.76	15.30	2.37	-2.75	1.80	-0.38	5.69	13.13

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI circular 5th July,2016. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and the Company (www.mmpil.com).The above results were reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meetings held on November 7, 2025.

Place : Nagpur
Dated : 08th November, 2025

For MMP Industries Limited
ARUN BHANDARI
Managing Director
DIN No. 00008901